

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

№ п/п	Категория заявителя: ФЛ – физическое лицо ЮЛ – юридическое лицо ИП – инд. предприниматель	Перечень необходимых для предоставления услуги документов	Требования к представлению документов
Заявитель должен представить <u>самостоятельно</u>			
1.	ФЛ, ЮЛ, ИП	Заявление о предоставлении муниципальной услуги по установленной форме,	Оригинал
2.	ФЛ, ЮЛ, ИП	Документ, удостоверяющий личность заявителя	Оригинал
3.	ФЛ, ЮЛ, ИП	Документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени Заявителя, в случае если заявление подается представителем	Оригинал
4.	ФЛ, ЮЛ, ИП	Документы, подтверждающие право Заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренные Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»	Оригинал
5.	ФЛ, ЮЛ, ИП	Схема расположения земельного участка <i>(предоставляется в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок)</i>	Оригинал
Заявитель вправе представить <u>по собственной инициативе</u> следующие документы, необходимые для оказания муниципальной услуги			
6.	ЮЛ	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц о юридическом лице, являющемся Заявителем	Оригинал
7.	ИП	Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей об индивидуальном предпринимателе, являющемся Заявителем	Оригинал
8.	ФЛ, ЮЛ, ИП	выписка из ЕГРН об испрашиваемом земельном участке, о земельном участке, из которого образуется испрашиваемый земельный участок, об объекте недвижимости, расположенном на земельном участке	Оригинал

9.	ФЛ, ЮЛ, ИП	лицензия, удостоверяющих право Заявителя на проведение работ по геологическому изучению недр	Оригинал
10.	ФЛ, ЮЛ, ИП	нотариально заверенная доверенность	Оригинал
11.	ФЛ, ЮЛ, ИП	утвержденный проект планировки территории, если обращается лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории, за предоставлением в аренду, или если обращается арендатор земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории, из которого образован испрашиваемый земельный участок, лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории, лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, юридическое лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, за предоставлением в аренду	Копия
12.	ФЛ, ЮЛ, ИП	распоряжение Правительства Российской Федерации, если обращается юридическое лицо, испрашивающее участок для размещения объектов социально культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, за предоставлением в аренду	Копия
13.	ФЛ, ЮЛ, ИП	распоряжение высшего должностного лица субъекта Российской Федерации, если обращается лицо, испрашивающее земельный участок для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, за предоставлением в аренду	Копия
14.	ФЛ, ЮЛ, ИП	указ или распоряжение Президента Российской Федерации, если обращается лицо, испрашивающее земельный участок в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации за предоставлением в аренду	Копия
15.	ФЛ, ЮЛ, ИП	выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам федерального, регионального или местного значения, если обращается юридическое лицо, испрашивающее участок для размещения указанных объектов, за предоставлением в аренду	Копия
16.	ФЛ, ЮЛ, ИП	решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов, если обращается лицо, имеющее право на добычу (вылов) водных биологических ресурсов, за предоставлением в аренду	Копия
17.	ФЛ, ЮЛ, ИП	договор о предоставлении рыбопромыслового участка; если обращается лицо, имеющее право на добычу (вылов) водных биологических ресурсов, за предоставлением в аренду	Копия.
18.	ФЛ, ЮЛ, ИП	договор пользования водными биологическими ресурсами, если обращается лицо, имеющее право на добычу (вылов) водных биологических ресурсов, за предоставлением в аренду	Копия

19.	ФЛ, ЮЛ, ИП	договор пользования рыбноводным участком, если обращается лицо, осуществляющее товарную аквакультуру (товарное рыбоводство), за предоставлением в аренду	Копия
20.	ФЛ, ЮЛ, ИП	решение Правительства Российской Федерации о сооружении ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов и о месте их размещения, если обращается юридическое лицо, осуществляющее размещение ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов, за предоставлением в аренду	Копия
21.	ФЛ, ЮЛ, ИП	иные документы, предусмотренные в соответствии с законом субъекта Российской Федерации	Копия